

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 38. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10, 4/13, 24/13 i 2/15), Gradska skupština Grada Zagreba, na 47. sjednici, 1. prosinca 2016., donijela je

ODLUKU
o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja groblja Moravče (u nastavku teksta: Plan), što ga je izradila tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada.

Članak 2.

(1) Plan obuhvaća katastarske čestice: 9978, 9979, 9980, 9983, 10048, 10049, 10050, 10051, 10052 i 10053, sve k.o. Glavnica.

(2) Ukupna površina obuhvata Plana je približno 3,1 ha.

(3) Granica obuhvata proširenja groblja Moravče utvrđena je Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15 i 3/16 - pročišćeni tekst) i prikazana je na svim kartografskim prikazima Plana.

Članak 3.

(1) Elaborat "Urbanistički plan uređenja groblja Moravče" sastoji se od:

- A) Tekstualnog dijela (Odredbe za provedbu)
- B) Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:
 - 0. Geodetsko-katastarski snimak postojećeg dijela groblja
 - 1. Korištenje i namjena površina
 - 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.A. Prometna mreža
 - 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav
 - 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 - 4. Način i uvjeti gradnje
 - 4.A. Način gradnje
 - 4.B. Parcelacija
- C) Priloga Plana:
 - (1) Obrazloženje Plana
 - (2) Program uređenja groblja
 - (3) Kartografski prilozi
 - 1. Plan kompleksa groblja
 - 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje
 - 2.1. Grobno polje I. i II.
 - 2.2. Grobno polje III.
 - 2.3. Grobno polje IV.
 - 2.4. Grobno polje V.
 - 3. Nacrti i uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta
 - 3.1. Detaljni tipski nacrt klasičnog (zemljanog) ukopa - Z
 - 3.2. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G1
 - 3.3. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G2
 - 3.4. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G3
 - 3.5. Detaljni tipski nacrt kazeta za urne - U
 - (4) Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
 - (5) Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu Plana
 - (6) Izvješće o javnoj raspravi
 - (7) Evidencija postupka i izrade Plana
 - (8) Sažetak za javnost.

(2) Elaborat Plana iz stavka 1. ovog članka ovjeren pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba, sastavni je dio ove odluke.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

(1) Namjena površina u obuhvatu Plana utvrđena je u tekstualnom dijelu i na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom su određene osnovne grupe namjena površina:

- (1) postojeće groblje (G_1)
- (2) proširenje groblja (G_2)
- (3) zaštitne zelene površine (Z)
- (4) prometne površine (IS).

(3) Planom su određeni prostori za uređenje novih grobnih polja, s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop, za grobnice i za polaganje urni, novih pješačkih površina (staza i trgova) unutar proširenja groblja, uređenje internih prometnica i parkirališta, te uređenje zelenih površina unutar groblja.

(4) Na proširenom dijelu groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu, sukladno odredbi Prostornog plana Grada Zagreba, odnosno ukupno najmanje 2680 m² zelenih površina.

(5) Sastavni dio elaborata Plana je Program uređenja groblja i kartografski prilozi, koji se nalaze u dijelu elaborata Prilozi Plana.

Članak 5.

Planom su razgraničene dvije planirane površine za proširenje groblja:

(1) površina južnog dijela groblja, koja obuhvaća:

1. mrtvačnicu, gospodarsko dvorište i otvoreni oproštajni prostor (OP)
2. novu glavnu južnu grobnu stazu s grobnim trgom i simbolom groblja
3. mješovita grobna polja (G_2-I i G_2-III)
4. grobno polje za urne (G_2-II)

(2) površina sjevernog dijela groblja, koja obuhvaća:

1. novu sjevernu glavnu grobnu stazu
2. mješovita grobna polja (G_2-IV i G_2-V).

1.1. Veličina i oblik grobnih polja

Članak 6.

(1) Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskim prikazima 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i 4. Način i uvjeti gradnje, 4.A. Način gradnje, u mjerilu 1:1000, te na kartografskim priložima u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(2) Planom je određeno 5 novih grobnih polja, i to:

- (1) mješovita grobna polja za klasični (zemljani) ukop i grobnice (G_2-I , G_2-III , G_2-IV i G_2-V);
- (2) grobno polje za urne (G_2-II).

(3) Osim površina za uređenje grobnih polja za klasičan ukop i izgradnju grobnica te grobnog polja za polaganje urni, Planom su utvrđene površine za uređenje glavnih grobnih staza, grobnih staza za pristup grobovima, zelenih površina, proširenja - odmorišta za postavu klupa, grobnih slavina, koševa za otpatke te kontejnera za otpad koji nastaje na groblju.

1.2. Veličina i oblik površina za ukapanja i ostalih grobnih površina

Članak 7.

(1) Različiti tipovi grobnih mjesta unutar grobnih polja razvrstana su po grobnim redovima. U jednom grobnom redu grobna mjesta moraju biti istovrsna.

(2) Na dijelovima groblja u kojima su planirana grobna mjesta samo s jedne strane grobne staze, između grobnog mjesta i grobne staze koja se nalazi po visini iznad tog grobnog mjesta, planira se uređenje zelenog pokosa širine 1,50 m sadnjom grmlja ili živice, radi stabilizacije kosine.

(3) Grobni redovi s grobnim mjestima za zemljani ukop i za ukop u grobnicama izvode se tako da se uz grobnu stazu širine 1,5 m postavlja jedan ili dva reda grobova (ovisno o nagibu terena, kako je prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana).

1.2.1. Zemljani grobovi (klasični ukop)

Članak 8.

(1) Planiran je tip zemljanog groba:

(1) Z - moguć je ukop najviše triju ljesova (1+1+1 po vertikali).

(2) Moguće je spajanje dvaju grobnih mjesta u jedno.

(3) Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod kote konačno uređenog terena grobnog mjesta.

1.2.2. Grobnice

Članak 9.

(1) Planirana su tri tipa grobnica:

(1) TIP G1 - moguć je ukop najviše dvaju ljesova (1+1 po vertikali);

(2) TIP G2 - moguć je ukop najviše četiriju ljesova (2+2 po vertikali);

(3) TIP G3 - moguć je ukop najviše šest ljesova (3+3 po vertikali).

(2) Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop u dva nivoa, odnosno do 195 cm ispod razine konačno uređenog terena grobnog polja.

1.2.3. Kazete za urne

Članak 10.

(1) Planiran je jedan tip urni:

(1) TIP U - moguć je ukop najviše četiriju urna u kazeti.

1.3. Uređenje grobnih mjesta

Članak 11.

(1) Kod zemljanih grobova i grobnica dopuštena je postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja.

(2) Najveća visina spomenika je 2,0 m. Kod zemljanih grobova najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriven nadgrobnom pločom (pejzažno oblikovano).

(3) Nadgrobne ploče kazete za urne moraju biti vodoravne. Na njima nije dopuštena postava nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće. One se mogu postavljati pored same kazete, ali visina ne smije biti veća od 40 cm.

1.4. Uvjeti i način gradnje groblja - građevna čestica broj 1

Članak 12.

(1) Građevna čestica broj 1 za planirano proširenja dijela groblja s površinama za razne vrste ukopa, izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP), gospodarskog dvorišta (GD), parkirališta i prilaznih prometnica i uređenje zaštitnih zelenih površina određena je kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija, u mj. 1:1000. Oblik i veličina određeni su skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova odrediti površina građevne čestice prema geodetskoj izmjeri. Unutar građevne čestice omogućuje se etapna i fazna gradnja.

1.4.1. Uvjeti uređenja groblja za razne vrste ukopa

Članak 13.

1. Namjena građevine

(1) Namjena građevine je groblje. U prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana razgraničene su sljedeće površine:

(1) površine za ukop (grobna polja G₂-I, G₂-II i G₂-III);

(2) staze;

(3) grobni trg sa simbolom groblja (križ ili skulptura);

(4) zelene površine.

(2) Detaljna namjena površina unutar prostora groblja (zelene i prometne površine, grobna polja, redovi i ukopna mjesta, polja s brojem ukupnih mjesta i vrstom grobova te razmještaj opreme), određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana", a raster i razmještaj ukopnih parcela za svako grobno

polje u cjelini određen je prilogom 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje, u mj. 1:200, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

2. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(3) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

3. Uređenje dijela građevne čestice

(4) Plan uređenja slobodnih i prometnih površina određeni su prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(5) Prostor groblja potrebno je ograditi ogradom (kombinacijom žičane i zelene ograde ili samo žičana ograda), visine do 2,0 m.

(6) Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(7) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

4. Mjere zaštite okoliša

(8) Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.4.2. Uvjeti i način gradnje mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta (GD)

Članak 14.

1. Namjena građevine

Mrtvačnica

(1) U sklopu dijela građevne čestice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000, predviđena je izgradnja mrtvačnice.

(2) Mrtvačnica treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj (odarnica cca 30 m² s trijemom cca 20 m²). Uz odarnicu u mrtvačnici trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijam pokojnika s rashladnim uređajem za dva pokojnika, servisni prostor kao pretprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, prostor za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom.

Otvoreni oproštajni prostor (OP)

(3) U sklopu građevne čestice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000, predviđena je izgradnja otvorenog oproštajnog prostora (OP) kao produžetka odarnice. Zbog velike simboličke važnosti, uređenju ovog prostora treba se posvetiti velika pažnja.

Gospodarsko dvorište (GD)

(4) S istočne strane mrtvačnice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000 (planska oznaka GD), planiran je otvoreni prostor za servisne funkcije potrebne za održavanje i upravljanje grobljem - gospodarsko dvorište. Gospodarsko dvorište ima poseban ulaz i ograđeno je neprozimom ogradom (kombinacija žičane i zelene ograde) radi vizualne zaštite. U sklopu dvorišta osigurano je parkiralište kapaciteta 8 PM.

2. Veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

(5) Izgradnja mrtvačnice je dopuštena unutar površine određene za samostojeću građevinu mrtvačnice, određenu kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.A. Način gradnje, u mj. 1:1000.

(6) Najveća dopuštena tlocrtna površina mrtvačnice iznosi 300 m². Veličina odarnice, oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija odredit će se prema potrebama groblja, a u skladu s posebnim propisima.

(7) Najveća dopuštena visina zgrada do vijenca iznosi 5,0 m, ukupna visina do 8,0 m, a predviđen broj etaža mrtvačnice je jedna nadzemna etaža (E=1).

3. Oblikovanje građevina

(8) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrada i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijal mora biti usklađen s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda. Ako se na mrtvačnici izvodi koso krovnište, nagib može iznositi do 24°.

(9) Otvoreni oproštajni prostor (OP) treba biti opločen betonskim opločnicima.

4. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(10) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

5. Uređenje dijela građevne čestice

(11) Dio građevne čestice broj 1, koji je kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000 (planska oznaka OP), određen kao površina otvorenog oproštajnog prostora namijenjen je isključivo uređenju prostora za ispraćaj.

(12) Dio građevne čestice broj 1, koji je kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000 (planska oznaka GD), određen kao površina gospodarskog dvorišta, namijenjen je isključivo za

potrebe poslovnih aktivnosti na otvorenome za poslove održavanja i funkcioniranja groblja.

(13) Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. U sklopu gospodarskog dvorišta (planska oznaka GD) planirano je 8 parkirališnih mjesta (PM). Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(14) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

6. Mjere zaštite okoliša

(15) Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.4.3. Uvjeti gradnje parkirališta

Članak 15.

1. Namjena građevine

(1) Namjena površina je parkiranje osobnih vozila te osiguranje kolnog i pješačkog pristupa groblju i mrtvačnici. Kartografskim prikazom 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000, razgraničene su sljedeće prometne površine:

- (1) parkirališta;
- (2) kolne prometnice;
- (3) pješačke staze;
- (4) zaštitne zelene površine.

(2) Detaljna namjena površina određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

2. Veličina i oblikovanje građevina

(3) Na dijelu građevne čestice planirana je izgradnja ukupno 112 parkirališnih mjesta (PM) za osobne automobile, od čega je 9 parkirališnih mjesta (PM) planirano za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te 2 parkirališna mjesta (PM) za autobuse.

(4) Priključak i prilaz s parkirališta na Prigorsku ulicu mora biti usklađen sa Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu, Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa, ostalim zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

(5) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te smještena najbliže pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(6) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje dijela građevne čestice

(7) Parkirališna mjesta predviđena su na dijelu građevne čestice broj 1, na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(8) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

(9) Parkiralište se ne ograđuje.

(10) Zaštitne zelene površine uz prometnice i parkirališta uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom grmlja i bjelogoričnog drveća (u grupama ili u formi drvoreda). Sadnjom drveća treba osigurati mogućnost zaštite od sunca na parkiralištu. Drvored s niskim grmljem treba zasaditi uz granicu sa k.č. br. 9986, radi vizualne i zvučne zaštite te između parkirališta i planirane mrtvačnice, oproštajnog prostora i gospodarskog dvorišta, radi vizualne zaštite.

5. Mjere zaštite okoliša

(11) Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.5. Uvjeti i način gradnje groblja za razne vrste ukopa - građevna čestica broj 2

Članak 16.

(1) Građevna čestica broj 2 za planirano proširenje dijela groblja s površinama za razne vrste ukopa, parkirališta i uređenje zaštitnih zelenih površina određena je kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija, u mj. 1:1000. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova odrediti površina građevne čestice prema geodetskoj izmjeri. Unutar građevne čestice omogućuje se etapna i fazna gradnja.

Članak 17.

1. Namjena građevine

(1) Namjena građevine je groblje. U prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana razgraničene su sljedeće površine:

- (1) površine za ukop (grobna polja G₂-IV i G₂-V);
- (2) staze;
- (3) zelene površine.

(2) Detaljna namjena površina unutar prostora groblja (zelene i prometne površine, grobna polja, redovi i ukopna mjesta, polja s brojem ukupnih mjesta i vrstom grobova te razmještaj opreme), određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana, a raster i razmještaj ukopnih parcela za svako grobno polje u cjelini određen je prilogom 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje, u mj. 1:200, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

2. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(3) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

3. Uređenje građevne čestice

(4) Plan uređenja slobodnih i prometnih površina određeni su prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(5) Prostor groblja potrebno je ograditi ogradom (kombinacijom žičane i zelene ograde ili samo žičana ograda), visine do 2,0 m.

(6) Parkirališna mjesta planirana su na dijelovima građevnih čestica broj 1 i broj 2, na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(7) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

(8) Zaštitne zelene površine uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom grmlja i bjelogoričnog drveća (u grupama ili u formi drvoreda). Drvored s niskim grmljem treba zasaditi uz granicu sa k.č.br. 10047, radi vizualne i zvučne zaštite te između parkirališta u Kucljevoj ulici i grobnih mjesta, radi vizualne zaštite.

4. Mjere zaštite okoliša

(9) Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.5.2. Uvjeti gradnje parkirališta

Članak 18.

1. Namjena građevine

(1) Namjena površine je parkiranje osobnih vozila posjetitelja groblja uz Kucljevu ulicu. Kartografskim prikazom 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000, razgraničene su sljedeće prometne i druge površine:

- (1) parkiralište;
- (2) pješačka staza;
- (3) novi pješački ulaz u groblje;
- (4) zaštitne zelene površine.

(2) Detaljna namjena površina određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

2. Veličina i oblikovanje građevina

(3) Na dijelu građevne čestice broj 2 planira se izgraditi ukupno 14 parkirališnih mjesta (PM) za osobne automobile, od čega su 2 parkirališna mjesta (PM) planirana za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(4) Parkiralište je okomito na kolnik Kucljeve ulice i mora biti usklađeno sa Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu, Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa, ostalim zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

(5) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te smještene najbliže pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(6) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje građevne čestice

(7) Parkirališna mjesta su planirana na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(8) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

(9) Parkiralište se ne ograđuje.

(10) Zaštitne zelene površine uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom gmlja i bjelogoričnog drveća. Drvored s niskim gmljem treba zasaditi uz južni rub Kucljeve ulice radi vizualne zaštite, a na tri zelena otoka u sklopu parkirališta treba zasaditi pojedinačna stabla radi zaštite od sunca.

6. Mjere zaštite okoliša

(11) Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.6. Uvjeti i način gradnje na postojećem groblju

Članak 19.

1. Oblik i veličina građevne čestice

(1) Postojeći dio groblja s površinama za razne vrste ukopa sastavni je dio građevne čestice broj 1, koja je određena kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija, u mj. 1:1000.

2. Namjena građevine

(2) Namjena građevine je groblje (planska oznaka G₁). S obzirom na to da je površina postojećeg dijela groblja gotovo u potpunosti izgrađena, Planom se dopušta izgradnja grobnih mjesta na preostalom neizgrađenom dijelu.

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

(3) Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje dijela građevne čestice

(4) Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina ovih odredbi za provedbu.

(5) Dopusšteno je uređenje postojećih grobnih staza groblja (nasipavanje, betoniranje ili postava betonskih opločnika).

(6) Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

5. Mjere zaštite okoliša

(7) Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

2. UVJETI GRADNJE POSLOVNIH (KOMUNALNO-SERVISNIH) GRAĐEVINA

2.1. Uvjeti gradnje mrtvačnice

Članak 20.

(1) U južnom dijelu proširenja groblja, između novog parkirališta i grobnih polja G₂-III i G₂-V, planirana je površina za izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta, ukupne površine oko 1100 m².

(2) Mrtvačnica treba sadržavati:

(1) vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj (odamnicu s trijemom);

(2) uz odamnicu trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijam pokojnika s rashladnim uređajem za dva pokojnika, servisni prostor kao pretprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, prostor za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom.

(3) Detaljni program za izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta utvrdit će se prije izrade projektne dokumentacije za planirani zahvat u prostoru.

(4) Mrtvačnica treba dijelom u kojem se nalaze odamnice i trijem biti orijentirana na otvoreni oproštajni prostor (OP).

Članak 21.

(1) Planom se za izgradnju mrtvačnice propisuju sljedeći uvjeti:

(1) gradi se kao slobodnostojeća;

(2) najveća tlocrtna površina iznosi 300 m²;

(3) najveći broj etaža je jedna nadzemna etaža;

- (4) najveća visina iznosi 5,0 m mjereno od kote konačno zaravnalog terena do vijenca mrtvačnice;
 - (5) najveća ukupna visina iznosi 8,0 m mjereno od kote konačno zaravnalog terena do sljemena;
 - (6) arhitektonska kompozicija i oblikovanje moraju biti primjereni karakteru lokacije.
- (2) Otvoreni oproštajni prostor (OP) treba biti popločen betonskim opločnicima.

2.2. Uvjeti gradnje gospodarskog dvorišta

Članak 22.

(1) Gospodarsko dvorište je planirano kao otvoren prostor koji ima mogućnost kolnog pristupa preko pristupne prometnice s Prigorske ulice.

(2) Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno žičanom ogradom visine 2,0 m, uz koju je s unutarnje strane potrebno zasaditi živicu, radi zaštite od pogleda.

2.3. Uvjeti smještaja kioska

Članak 23.

(1) Uz glavni ulaz u groblje s parkirališta uz Prigorsku ulicu planira se postava kioska za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme, tlocrtna površina do 12 m², u skladu s odlukom nadležnog tijela i prema Pravilniku o načinu i uvjetima postavljanja te vanjskom izgledu kioska, pokretnih naprava i privremenih građevina.

(2) Nije dopuštena izgradnja građevine te namjene.

3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 24.

(1) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina, i to za:

- (1) prometni sustav;
- (2) vodnogospodarski sustav;
- (3) energetska sustav.

(2) Način i režim uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom prikazani su na kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža i 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mjerilu 1:1000.

(3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje parkirališta i pješačkih površina

3.1.1. Parkiralište

Članak 25.

(1) Planom se predviđa rekonstrukcija postojećeg parkirališta te izgradnja parkirališta izvan koridora Prigorske ulice (na k.č.br. 9978 i 9980), kao i izgradnja parkirališta izvan koridora Kucljeve ulice.

(2) Planom je na građevnoj čestici broj 1 predviđena izgradnja parkirališta za osobne automobile posjetitelja, ukupnog kapaciteta 112 PM (51 PM južni dio i 61 PM sjeverni dio). Nagib pristupa parkiralištu s prometnice ne smije prijeći 12% radi osiguranja pristupa vatrogasnih vozila. Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti na južnom parkiralištu uz ulaz u mrtvačnicu potrebno je urediti 4 PM, a na sjevernom parkiralištu 5 PM.

(3) Za potrebe službenih osoba u sklopu gospodarskog dvorišta osigurat će se 8 parkirališnih mjesta.

(4) Za potrebe parkiranja autobusa osigurat će se 2 parkirališna mjesta.

(5) Planom su definirane površine za gradnju internih prometnica i način njihova priključenja na postojeću prometnu mrežu. Unutar internih prometnih površina određen je raspored i širina prometnih traka te položaj i širina nogostupa i zaštitnog zelenog pojasa.

(6) Priključak i prilaz s parkirališta na Prigorsku ulicu mora biti usklađen sa Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu, Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa, ostalim zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja, projektiranja.

(7) Parkirališta u obuhvatu Plana gradit će se i opreмати u skladu s rješenjima iz Elaborata Priloga Plana, I. Obrazloženje, 3. Plan prostornog uređenja. 3.5. Prometna i ulična mreža te prema kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000.

Članak 26.

- (1) Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.
- (2) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.
- (3) Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

3.1.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja pješačkih prometnica

Članak 27.

- (1) Planom je prikazano idejno rješenje pješačkih prometnica u obuhvatu Plana (glavnih grobnih staza, grobnih staza, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i grobnog trga sa simbolom groblja).
- (2) Planom se zadržava postojeći pješački pristup na groblje iz Prigorske ulice, koji vodi na postojeću središnju glavnu grobnu aleju te postojeći pješački ulaz iz Kucljeve ulice.
- (3) Planom je predviđeno uređenje dvaju novih pješačkih ulaza iz Prigorske ulice, i to jednog na planiranu sjevernu glavnu grobnu stazu, te jednog (glavnog) na planiranu južnu glavnu grobnu stazu, uz planiranu mrtvačnicu.
- (4) Planom je predviđeno uređenje jednog novog pješačkog ulaza iz Kucljeve ulice na planiranu sjevernu glavnu grobnu stazu.

Članak 28.

- (1) Sve staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.
- (2) Najveći uzdužni nagib staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%. U koridoru staza se na pojedinim dijelovima mogu izvoditi i stube.
- (3) Trase glavnih grobnih staza i grobnih staza ucrtane u Plan su načelne, dok će se točne odrediti nakon izrade posebne geodetske podloge za prošireni dio groblja.

Članak 29.

- (1) S obzirom na prostorne uvjete trase sjeverne glavne grobne staze i odredbu Pravilnika o grobljima o najvećem dopuštenom nagibu, u dijelu elaborata Prilozi Plana (3.5.2. Pješački promet unutar groblja), prikazane su moguće varijante planiranja ove staze u rezerviranom koridoru širine 9,0 m, ovisno o nagibu terena na trasi (tri tipa zaokretnice - A., B. i C.).
- (2) Planirana će staza, na dijelu na kojem zbog nagiba terena nije moguće realizirati stazu u pravcu, biti riješena kao kontinuirana zaokretnica (serpentina), pri čemu će na manje strmom dijelu trase broj zaokreta biti manji, a na strmijem dijelu terena će broj zaokreta biti veći.

Članak 30.

- (1) Na trasi južne glavne grobne staze, u njenom srednjem i gornjem dijelu, planirane su dvije zaokretnice (serpentine), kojima je osigurano da uzdužni nagib ove staze iznosi najviše 8%.

3.1.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja trgova i drugih većih pješačkih površina

Članak 31.

- (1) Sjeverno proširenje groblja spojiti će se na postojeće groblje produženjem dviju postojećih grobnih staza, kao što je to prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1: 500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.
- (2) Južno proširenje groblja spojiti će se na postojeće groblje produženjem postojeće grobne staze, kao što je to prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.
- (3) Planirana sjeverna i južna glavna staza između starog i novog groblja ima širinu 3,0 m i treba biti asfaltirana.
- (4) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova imaju širine 1,5 m i trebaju biti izvedene od šljunka (sipine) ili betona.
- (5) Planirana širina grobnih staza za prilaz grobnim redovima s kazetama za urne je 1,0 m.

3.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja elektroničke komunikacijske infrastrukture

Članak 32.

- (1) Mrtvačnicu nije potrebno priključiti na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.
- (2) U obuhvatu Plana se ne planira postava baznih stanica ili antenskih prihvata.

3.3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže

Članak 33.

(1) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih (internih) prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i nogostupa, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

(2) Aktom za provedbu prostornih planova odredit će se detaljan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže unutar prometnih površina te infrastrukturnih građevina unutar pojedine prostorne cjeline, a izgradnja treba biti usklađena s posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća.

3.3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe

Članak 34.

(1) Planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u koridoru Prigorske ulice (DN 160 PEHD), kao što je to prikazano na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000. Priključne vodove vodoopskrbne mreže unutar obuhvata plana potrebno je izvesti iz cijevi kojih će dimenzija biti utvrđena hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbne cjevovode treba polagati uz rubove pješačkih staza ili glavnih grobnih staza, a ako to nije moguće, ispod kolnika.

(2) Na groblju će se postaviti 3 slavine za vodu (česme), razmještaj kojih je prikazan na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000, i prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(3) Slavine su planirane uz glavne grobne staze (jug i sjever), a zadržava se lokacija slavine u postojećem dijelu groblja, uz ulaz iz Prigorske ulice.

(4) Na vodoopskrbnu mrežu će biti priključena i zgrada mrtvačnice (sanitarni čvor) priključnim cjevovodom DN 32 mm ili većim prema hidrauličkom proračunu.

Članak 35.

(1) U čvorovima glavnog cjevovoda, na mjestima priključaka na njega, treba predvidjeti ugradnju ventila (zasuna). Razvod vodovodne instalacije za potrebe održavanja groblja izvest će se od polietilenskih cijevi visoke gustoće, spajanih elektrofuzijskim spojcima. Priključke na pojedine potrošače treba izvesti od čeličnih pocinčanih cijevi.

(2) Slavine za vodu (česme) na vodoopskrbnu mrežu bit će priključene cjevovodima DN 25 mm ili većima prema hidrauličkom proračunu. Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s kuglastim ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

(3) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov širina kojeg se utvrđuje prema profilu cjevovoda, te na propisnu dubinu kao zaštitu od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.

3.3.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja sustava odvodnje

Članak 36.

(1) Planira se izgradnja sustava odvodnje, kao što je to prikazano na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

(2) Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav (cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode).

Članak 37.

(1) Oborinska odvodnja s glavnih grobnih staza i grobnih staza duž kojih se nalaze grobnice izvest će se podzemno, drenažnim cijevima D160 - D200.

(2) Oborinska odvodnja s grobnih staza gdje nije predviđena izgradnja grobnica izvest će se izgradnjom otvorenih kanala dubine do 5 cm duž grobnih staza.

(3) Odvodnja viška vode s grobnih slavina mora se provesti podzemnim cjevovodom, koji će se spojiti na drenažne cijevi grobnog sustava površinske odvodnje.

(4) Oborinska odvodnja s parkirališta i gospodarskog dvorišta izvest će se podzemno, drenažnim cijevima D160 - D200. Prije ispuštanja u otvoreni kanal u koridoru Prigorske ulice, vodu s parkirališta i gospodarskog dvorišta treba tretirati preko odvajачa-separatora ulja. Odvajač-separator mineralnih ulja izvodi se kao podzemna građevina koja mora biti udaljena od susjedne parcele minimalno 1 m, a od regulacijske linije (javne ili interne) prometnice najmanje 2 m.

Članak 38.

(1) Sanitarne otpadne vode iz mrtvačnice odvest će se u planiranu nepropusnu septičku jamu, a kanalizacijski priključak izgradit će se od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi. Cijevi treba položiti u zemljani rov sukladno standardima i preporukama proizvođača. Nakon izrade sustava javne odvodnje, mrtvačnica će se priključiti na njega.

(2) Sastav sanitarnih otpadnih voda koje će se upuštati u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda i Uredbom o standardu kakvoće voda.

(3) Svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima, te drugim važećim propisima iz područja vodnog gospodarstva, a cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti kao vodonepropustan.

3.3.3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

Članak 39.

(1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže, priključenjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Prigorske ulice, prema kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

(2) Ispred ograde groblja postaviti će se kabelski priključni mjerni ormarić za napajanje i mjerenje električne energije (KPMO), iz kojeg će se izvesti interna elektroopskrbna mreža. Na niskonaponsku električnu mrežu bit će priključena građevina mrtvačnice, u kojoj će biti izveden razdjelnik objekta (RP), a izvest će se i kabelski rasplet niskog napona po groblju, kako bi se osigurala mogućnost priključka električnih strojeva za potrebe radova na uređenju i održavanju groblja.

Članak 40.

(1) Za napajanje električnom energijom planiranih objekata potrebno je:

(1) izgraditi kabelski rasplet niskog napona za napajanje planiranih ormara polaganjem kabela 1 kV, tip XP00-A4x25 mm²;

(2) ugraditi na prikladnom mjestu KPMO, razdjelnik objekta (RP) i kableske razdjelne ormariće (KRO) za održavanje i izgradnju groblja s priključnicama za priključak strojeva;

(3) da dubina kableskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini, a širina 40 cm;

(4) da se prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kableske trase obavezno polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm².

(2) Ukupno se planira postaviti 5 kableskih razdjelnih ormarića (KRO), i to 2 u koridoru glavne grobne staze (jug) i 3 u koridoru glavne grobne staze (sjever).

Članak 41.

(1) Planom se predviđa premještanje postojećeg elektroenergetskog sredjenaponskog 10 kV zračnog voda (dalekovod ZV 1-30) i njegovo kabliranje u koridoru Prigorske ulice.

Članak 42.

(1) Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000, izvesti uz planiranu internu prometnicu za pristup parkiralištu, uz ulaz u groblje te na površini otvorenog oproštajnog prostora (OP).

3.3.4. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja plinskog distribucijskog sustava

Članak 43.

(1) Unutar obuhvata Plana nema građevina koje je potrebno priključiti na plinski distribucijski sustav.

3.3.5. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Članak 44.

(1) Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli se mogu postaviti na krov mrtvačnice.

3.3.6. Uvjeti postave oprema za uređenje i održavanje groblja

Članak 45.

(1) Površine za uređenje odmorista te lokacije za postavu koševa za otpatke, grobnih slavina i kontejnera za otpad koji nastaje na groblju prikazane su u prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati kontejneri za organski otpad i ostali kruti otpad.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 46.

(1) Zelene površine uređuju se autohtonim biljnim vrstama, uz zadržavanje i održavanje postojećeg zdravog zelenila, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

(2) Na površinama pod zelenilom dopušteno je po potrebi vođenje infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se pri izvođenju radova najmanje ugroze vrednije stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njenoj blizini treba saditi vrste kojih korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

Članak 47.

(1) Plan uređenja zelenih površina groblja (pejzažno uređenje) prikazan je u prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

5. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 48.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima.

(2) Unutar groblja planirane su košare za otpad tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m i kontejneri koji pokrivaju grobna mjesta u radijusu 100 m (kontejneri će biti ograđeni i skriveni od ostalih površina te lako dostupni).

(3) Na groblju se planira postava četiriju kontejnera za otpad koji nastaje na groblju (organski otpad - cvijeće, zelenilo i slično te ostali kruti otpad - plastika, keramika i slično). Razmještaj kontejnera prikazan je na kartografskim prilogima 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, i 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje, u mj. 1:200, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

6. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 49.

(1) Područje obuhvata Plana neposredno ne graniči s građevinskim područjem naselja, ali radi smanjenja vizualne izloženosti prema građevinskom području koje se nalazi sjeverozapadno od područja obuhvata Plana, u obuhvatu Plana predviđa se zaštitna zelena površina.

Članak 50.

(1) Višak zemlje nastao pri iskopu ne smije se odlagati na samom groblju, niti na susjednom prostoru predviđenom za širenje groblja ili okolnim poljoprivrednim površinama, već se mora odvoziti na za to predviđeni deponij. Nadležno tijelo za upravljanje grobljem može odrediti mjesto za privremeni deponij viška iskopane zemlje, s kojega će se postupno dodavati zemlja na grobove koji su bez završenoga nadzemnog dijela.

(2) Pri iskopu groba u neposrednoj blizini kojeg se nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacijom već se iskop mora obaviti ručno.

(3) Tijekom izvođenja radova, posebno zemljanih, može doći do privremenog i povremenog opterećenja pristupne prometnice i dijela groblja kamionima i građevinskim strojevima, te do povećanja razine buke i povremenog povećanja onečišćenja zraka.

(4) Tijekom izvođenja radova potrebno je:

(1) koristiti se ispravnom mehanizacijom pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;

(2) redovito održavati postojeće prometnice, tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa;

(3) sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;

(4) sve radove izvoditi tijekom dana.

(5) Tijekom korištenja groblja potrebno je:

(1) pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta i grobne staze;

- (2) redovito odvoziti prikupljeni otpad;
- (3) održavati grobne staze;
- (4) redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
- (5) izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda, te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
- (6) redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

6.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 51.

(1) Zaštita podzemnih i površinskih voda određena je mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

6.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 52.

(1) Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

6.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 53.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama posebnih propisa.

(2) Buka koja se javlja na groblju pri redovnom korištenju zanemariva je, a povećana razina buke javlja se samo pri ukupu (glazba) te zbog korištenja mehanizacije pri iskopu i održavanju groblja ili odvozu komunalnog otpada.

6.4. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 54.

(1) Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda (snježne oborine, poledica, tuča), predviđaju se uporabom odgovarajućeg građevinskog materijala i konstrukcija (nagib krovništa, nagib rampe) te završnom obradom.

(2) Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda zbog procjene malog rizika unutar područja obuhvata, ne predviđaju se Planom.

6.4.1. Zaštita i spašavanje od potresa

Članak 55.

(1) Protupotresno projektiranje i gradnja (tehnika gradnje i izbor materijala) treba provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se pri izgradnji novih objekata osigurati otpornost na potres za predmetnu zonu.

6.4.2. Zaštita i spašavanje od olujnog nevremena i jakog vjetra

Članak 56.

(1) Izbor građevinskog materijala, posebno za izgradnju krovništa i nadstrešnica, treba prilagoditi jačini vjetra.

(2) Pri hortikultumom uređenju prostora i objekata treba birati autohtono bilje dubljeg korijena i otporno na vjetar.

6.4.3. Instalacija sustava unutarnjeg uzbunjivanja i obavješćivanja građana

Članak 57.

(1) Temeljem odredbi posebnih propisa vlasnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika te osigurati prijam priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

6.5. Mjere zaštite od požara

Članak 58.

(1) Pri projektiranju građevina, radi veće uniformiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

(2) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. Izvedba požarnih zidova mora biti u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - izvedba požarnih zidova najmanje otpornosti na požar REI-M 90 te izvedba vanjskih zidova određene otpornosti na požar i zidnih obloga i izolacija, reakcije na požar A1 ili A2.

(3) Za građevine koje podliježu Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe i moraju imati osigurane vatrogasne pristupe, minimalna širina površine za operativni rad vatrogasaca iznosi 5,5 m. Također je potrebno osigurati i prostor unutarnjih i vanjskih radijusa zaokretanja vatrogasnih vozila, u skladu s navedenim pravilnikom.

(4) Pri projektiranju novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.

(5) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava, obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 59.

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko - tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(2) Planom je, u skladu s posebnim propisima, osiguran potrebn broj PGM za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni broj PGM.

(3) Pristupe pješačkim prijelazima na križanjima treba izvoditi skošenim rubnjacima kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba sa smanjenom pokretljivošću.

7. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 60.

(1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana obavit će se temeljem Plana i sukladno posebnim propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja.

(2) Osim elemenata koji su navedeni Planom moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima relevantnim za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

Članak 61.

(1) Uređenje zelenih i ostalih otvorenih površina detaljnije je prikazano u prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana.

(2) Zelene površine na groblju trebaju se ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima.

(3) Postojeće zelene površine zadržat će se u izvornom obliku i namjeni uz obvezno održavanje.

Članak 62.

(1) Temeljem Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba na malim gradskim (mjesnim) grobljima potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu (odnosi se samo na prošireni dio groblja). S obzirom na broj grobnih mjesta u proširenom dijelu groblja (668 grobnih mjesta, uključujući kazete za urne), na proširenom dijelu groblja potrebno je osigurati najmanje 2160 m² zelenih površina.

(2) Ovim je planom, prema prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mj. 1:500, u dijelu elaborata Prilozi Plana, na proširenom dijelu groblja osigurana površina zelenila propisana Prostornim planom Grada Zagreba.

Članak 63.

(1) Planom se omogućuje etapna realizacija zahvata u prostoru u sljedećim etapama:

(1) I. etapa proširenja obuhvaća građevinsku česticu broj 1:

1. parkiralište (sjever i jug) i prilazne prometnice;

2. mrtvačnicu s otvorenim oproštajnim prostorom (OP) i gospodarskim dvorištem (GD);

3. grobna polja G₂-I, G₂-II i G₂-III;
- (2) II. etapa proširenja obuhvaća građevinsku česticu broj 2:
 1. grobna polja G₂-IV i G₂-V;
 2. parkiralište uz Kucljevu ulicu;
 3. zelena površina uz Kucljevu ulicu.

(2) Granice etapa realizacije groblja označene su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 64.

- (1) Plan je izrađen u šest izvornika koji se čuvaju u dokumentaciji prostora.

Članak 65.

- (1) Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/16-01/304

URBROJ: 251-01-05-16-8

Zagreb, 1. prosinca 2016.

Predsjednik
Gradske skupštine
dr. sc. Andrija Mikulić, v. r.